



## PREFEITURA DE HORIZONTE

CÂMARA MUNICIPAL DE HORIZONTE

RECEBIDO

EM: 29/10/2020

Assinatura

CÂMARA MUNICIPAL DE HORIZONTE

LIDO NA SESSÃO

29/10/2020

Presidência

MENSAGEM Nº 046/2020

REFERENTE AO PROJETO DE LEI Nº 055 DE 28 DE OUTUBRO DE 2020.

Senhor Presidente

Senhores vereadores

Honra-me submeter à apreciação de Vossa Excelência o Projeto de Lei apenso que dispõe sobre autorização para doação de 01 (um) terreno de propriedade do Governo Municipal de Horizonte, registrado sob a matrícula de nº 12.208, do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Horizonte – CE (Cartório Pio Ramos), para nela ser instalada à **Arquidiocese de Fortaleza (PARÓQUIA SÃO JOÃO BATISTA)**, inscrita no CNPJ nº 07.210.925/0083-52, com a finalidade de abrigar o Centro de Pastoral e Evangelização de Horizonte, fazendo acompanhá-lo da seguinte:

### JUSTIFICATIVA

A PARÓQUIA SÃO JOÃO BATISTA em Horizonte, com o considerável aumento de seus paroquianos, tem a necessidade de um terreno com espaço amplo, para a realização de seus eventos, tais como: catequese (Crianças, jovens e adultos), retiros espirituais, encontros de pastorais, encontros de comunidades, evangelização das famílias através de suas pastorais e do ECC – Encontros de Casais com Cristo, e para a formação de leigos e leigas.

Tendo em vista, que para a realização desses eventos a igreja necessita solicitar alguns prédios público da municipalidade, que não são adequados às realidades, e nem sempre estão disponíveis.

Ante o exposto, contamos com a inestimável colaboração de Vossas Excelências, na apreciação do incluso Projeto de Lei com a maior brevidade possível, renovo, neste ensejo, protestos de elevada consideração e distinguido apreço.

PAÇO DA PREFEITURA DE HORIZONTE, aos 28 de outubro de 2020.

Atenciosamente,

  
Francisco César de Sousa  
Prefeito de Horizonte

Exmo. Sr.

**Ver. Antônio Carlos Gomes**

DD. Presidente da Câmara Municipal de Horizonte.

Nesta

  
Renato Monteiro Cardozo  
PROCURADOR GERAL  
DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE  
OAB-CE 19818



## PREFEITURA DE HORIZONTE

CÂMARA MUNICIPAL DE HORIZONTE  
LEI Nº 305  
29/10/2020  
Presidente

### PROJETO DE LEI Nº 055 DE 28 DE OUTUBRO DE 2020.

Autoriza o Poder Executivo a doar o imóvel que indica e adota outras providências.


#### O PREFEITO DE HORIZONTE

Faço saber que esta Câmara Municipal decretou e eu sanciono a seguinte LEI:

**Art. 1º** Fica o Chefe do Poder Executivo expressamente autorizado, com dispensa de licitação, em face da ocorrência de interesse público devidamente justificado na mensagem que encaminhou o respectivo Projeto de Lei, conforme determina o art.17, inciso I, da Lei Federal 8.666/93, a doar terreno de propriedade da Prefeitura de Horizonte, registrado sob a matrícula de nº 12.208, do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Horizonte – CE (Cartório Pio Ramos), à **Arquidiocese de Fortaleza (PARÓQUIA SÃO JOÃO BATISTA)**, inscrita no CNPJ nº 07.210.925/0083-52, com a finalidade de abrigar o Centro de Pastoral e Evangelização de Horizonte.

**Art. 2º** A área avaliada em R\$ 710.379,33 (setecentos e dez mil, trezentos e setenta e nove reais e trinta e três centavos), será de **8.185,36m²** (oito mil cento e oitenta e cinco metros quadrados e trinta e seis centímetros quadrados), imóvel de propriedade da Prefeitura Municipal de Horizonte, registrado sob a matrícula de nº 12.208, do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Horizonte – CE (Cartório Pio Ramos), na seguinte forma e com as seguintes confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1** no oeste, com azimuth de 270° e distância de 156,98m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 5,51m até o vértice **V2**, no leste, confrontando com a Rua SDO 19; deste segue do vértice **V2**, no norte, com azimuth de 270° e distância de 42,94m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,31m até o vértice **V3**, no sul, confrontando com a Rua SDO 13; deste segue do vértice **V3**, no leste, com azimuth de 270° e distância de 156,98m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,61m até o vértice **V4**, no oeste, confrontando com a Rua SDO 20; deste segue do vértice **V4**, no sul, com azimuth de 270° e distância de 43,00m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,50m até o vértice **V1**, no norte, confrontando com a Rua SDO 24 ponto inicial da descrição deste perímetro. Perfazendo assim uma área territorial de **8.185,36m²** (oito mil, cento e oitenta e cinco metros quadrados e trinta e seis centímetros quadrados). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso 23S, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias e área foram calculados no plano de projeção U T M.

**Art. 3º** O imóvel ora doado não poderá ser alienado sem a prévia autorização do Poder Público Municipal, por um período de 12 (doze) anos, a partir da data da vigência desta Lei, a fim de que se resguarde a finalidade da presente doação, podendo, entretanto, no mesmo período, ser objeto de garantia real, desde que o financiamento pertinente à garantia tenha vínculos com os objetivos sociais da empresa e, para tanto, haja permissão explícita do Chefe o Poder Executivo.

  
Francisco César de Sousa  
Prefeito de Horizonte

  
Renato Monteiro Caldeira  
PROCURADOR GERAL  
DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE  
OAB-CE 19818





## PREFEITURA DE HORIZONTE

**Parágrafo Único.** Em não sendo iniciada a instalação do Centro de Pastoral e Evangelização de Horizonte, na área aqui doada, no prazo de 1 (um) ano e tendo início de suas atividades em 2 (dois) anos, a partir da data da publicação da presente lei, a doação em tela será considerada nula de pleno direito, voltando o imóvel ao patrimônio público municipal.

**Art. 4º** O eventual descumprimento dos termos expostos na doação explicitada nesta Lei ensejará a reversão do bem doado ao Patrimônio do Município de Horizonte.

**Art. 5º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAÇO DA PREFEITURA DE HORIZONTE**, aos 28 de outubro de 2020.

Francisco César de Sousa  
Prefeito de Horizonte

Renato Monteiro Cardoso  
PROCURADOR GERAL  
DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE  
OAB-CE 19818



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

Av. Pres. Castelo Branco, 5100 - Centro - BR 116 - Km 40 - CEP: 62.880-000

CNPJ: 23.555.196/0001-86 - Pabx: 336 6080 - Fax: 336.6080

Home page: www.horizonte.ce.gov.br - E-mail: horizonte@secret.gov.br



ANEXO: I Tabela Para Cobrança do Imposto  
Predial Territorial Urbano Terreno

ANEXO: II Tabela Para Cobrança do Imposto Predial  
Territorial Urbano Edificação

Nº	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	Peso	Nº	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	Peso
1	Adequação p/ ocupação	Firme	2,0	1	Tipo de Edificação	Sem Peso	0,0
2	Situação	Esquina	1,5	2	Situação	Sem Peso	0,0
3	Topografia do lote	Plano	2,0	3	Tipo	Sem Peso	0,0
4	Benfeitoria	Sem	0,2	4	Atributos Especiais	Sem Peso	0,0
5	Passoio p/ pedestre	Sem Pav./ Com Meio	0,9	5	Acabamentos Externo	Sem Peso	0,0
6	Pavimentação	Pedra Tosca	1,0	6	Sanitário	Sem Peso	0,0
7	Iluminação pública	Vapor Mercúrio	1,0	7	Abastecimento D'água	Sem Peso	0,0
8	Rede Elétrica	Sim	1,0	8	Reservatório de D'água	Sem Peso	0,0
9	Rede de Água	Sim	1,0	9	Estrutura	Sem Peso	0,0
10	Rede sanitária	Não	0,5	10	Cobertura	Sem Peso	0,0
11	Rede telefônica	Sim	1,0	11	Classificação Arquitetônica	Sem Peso	0,0
12	Guia e sarjeta	Sim	1,0	12	Acabamento Interno	Sem Peso	0,0
13	Coleta de lixo	Sim	1,0	13	Instalação Elétrica	Sem Peso	0,0
14	Galeria pluvial	Não	0,5	14	Instalação Sanitária	Sem Peso	0,0
Terreno total de peso			14,80	15	Piso	Sem Peso	0,0
				16	Forno	Sem Peso	0,0
				17	Esquadrias	Sem Peso	0,0
				Edificação total de peso			0,00

OBSERVAÇÕES

TERRENO	VALORES	DISTRITO: 05 SETOR: 01 QUADRA: 719
Área do terreno em m2	8.185,36	LOCALIZAÇÃO: RUA S.D.O. 13 - LOTEAMENTO TERRA NOBRE
Valor do m2 do Terreno:	R\$ 83,22	BAIRRO: GAMELEIRA HORIZONTE - CE
Valor do m2 corrigido:	R\$ 86,79	INSCRIÇÃO CARTOGRÁFICA: 05.01.719.0000-00000
VALOR DO TERRENO	R\$ 710.379,33	

EDIFICAÇÃO	VALORES	VALOR DO IMÓVEL
Área Edificada em m2	-	VALOR DO TERRENO: R\$ 710.379,33
Valor do M2 da Edificação:	R\$ -	VALOR DA EDIFICAÇÃO: R\$ 0,00
Valor do M2 corrigido:	R\$ 0,00	Valor venal do Imóvel: R\$ 710.379,33
VALOR DA EDIFICAÇÃO:	R\$ 0,00	

RESUMO FINAL			
Valor Venal do Imóvel	R\$ 710.379,33	1% Valor do IPTU	R\$ 7.103,79
Valor de Locação do Imóvel	R\$ 7.103,79	2% Valor do ITBI	R\$ 14.207,59

PROPRIETÁRIO:	GOVERNO MUNICIPAL DE HORIZONTE
REQUERENTE:	PARÓQUIA SÃO JOÃO BATISTA

Horizonte, 28 de outubro de 2020

CARLOS RENATO DA MOTA BEZERRA  
ENG. CIVIL CREA - 11.318-D-CE

AMANDA FALCÃO FREITAS  
FISCAL DE TRIBUTOS

ASSESSORA JURÍDICA

DIONÉLIO DE SOUSA CAVALCANTE  
AUDITOR FISCAL





**MUNICÍPIO DE HORIZONTE**  
**CADASTRO TÉCNICO IMOBILIÁRIO**  
**BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO**

Data.: 28/10/20

Página 1

<b>DADOS CARTOGRAFICOS</b>									
Cód imóvel	Loc. Cartográfica	Distrito	Setor	Quadra	Lote	Unid	Situação	Natureza	
0062285687	05.01.000.0000.00000	05	1	000	0000	00000	Ativo	Terreno	
Logradouro Tipo	Nome Logradouro	Número		Número Anterior		CEP	Complemento		
56630	RUA	S.D.O 13 (TERRA NOBRE)					A. INST. 03		
Bairro	Nome do Bairro	Segmento	Seção	Insc. Anterior	Complemento Auxiliar	Data Cadastro	Data de Construção		
5	GAMELEIRA	100	1	0		28/10/2020	/ /		
<b>REFERÊNCIA DO LOTEAMENTO/CONDOMÍNIO</b>									
Loteamento:				Quadra		Lote			
0									
Condomínio/Edifício				Bloco		Apt/Sala/Loja			
0									
Testada 2	Logradouro 2	Segmento 2	Seção 2	Testada 3	Logradouro 3	Segmento 3	Seção 3		
0,00	0	0		0,00	0	0			
Testada 4	Logradouro 4	Segmento 4	Seção 4						
0,00	0	0							
<b>INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO OU DETENTOR DO IMÓVEL</b>									
Nome do Proprietário ou detentor									
MUNICIPIO DE HORIZONTE									
Inscrição do Contribuinte		6334		CPF/CNPJ		23555196000186			
Endereço do Contribuinte				Número		Cep			
AVN PRESIDENTE CASTELO BRANCO				5100		62880060			
Complemento				Bairro		Cidade		UF	
				CENTRO		HORIZONTE		CE	
Email				Telefone		Tipo Entrega			
						Contribuinte			
<b>MEDIDAS DO IMÓVEL</b>									
No.Frentes	No.Unid.Lote	Testada Principal	Prof. do Lote	Área da Edificação	Área do Terreno M2	Área Total da Edificação			
4	0	42,94	156,98	0,00	8.185,36	0,00			
Área do Empreendimento	Área Comum não Edificada	Fração	Área Comum não Edificada						
0,00	0,00		0,00						
<b>INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES</b>									
Qtd. Cozinha	Qtd. Quartos	Qtd. Salas	Qtd. WC	Coordenada X	Coordenada Y				
0	0	0	0						
Matricula Cartório									
12.208PIO RAMOS									
<b>ATRIBUTOS DO TERRENO E DA EDIFICAÇÃO</b>									
<b>INFORMAÇÕES GER. S/ O TER</b>									
01 NATUREZA	01 TERRITORIAL	02 PATRIMONIO	01 PARTICULAR	03 POS.FISCAL	01 TRIBUTAVEL				
04 SIT.PATRIMONIO	01 PROPRIO	05 ADEQ.OCUPAÇÃO	01 FIRME	06 SITUAÇÃO	02 ESQUINA				
07 TOP. LOTE	01 PLANO	08 BENFEITORIA	01 SEM	09 PASS.PEDESTRE	05 S/MEI S/PA				
10 OCUP.LOTE	01 SEM	11 ARV.PASSEIO	02 NÃO	12 UTILIZAÇÃO	01 SEM				
<b>INFORMAÇÕES SOBRE A EDI</b>									
01 TIPO DE EDIFIC	00	02 SITUAÇÃO	00	03 TIPO	00				
04 ATRIB.ESPECIAIS	00 SEM	05 ACAB.EXTERNO	00	06 TER.IMPERMEAB	00				
07 SANITARIO	00	08 ABAST.D'AGUA	00	09 RESERV.D'AGUA	00				
10 ESTRUTURA	00	11 COBERTURA	00	12 CLAS.ARQUIT.	00				
13 ACAB.INTERNO	00	14 INST.ELETRICA	00	15 INST.SANITARIA	00				
16 UTILIZAÇÃO	00	17 PISO	00	18 FORRO	00				
19 ESQUADRIA	00	20 CONSERVAÇÃO	00						
BCI Observação									
ÁREA INSTITUCIONAL 03 DO LOTEAMENTO DENOMINADO TERRA NOBRE.									



**MUNICÍPIO DE HORIZONTE**  
**CADASTRO TÉCNICO IMOBILIÁRIO**  
**BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO**

Data.: 28/10/20

Página 2

**DADOS CARTOGRAFICOS**

Inscrição Cadastral	Distrito	Quadra	Lote	Unid	Ativo
0062285687	05	000	0000	00000	Ativo

**ELEMENTOS DO CÁLCULO**

Área do Terreno	8.185,36
Valor do m2 de Terreno	18,71
Área da Edificação	0,00
Valor do m2 de Edificação	0,00

**FATOR CORRETIVO DO TERRENO**

05 ADEQ.OCUPAÇÃO	01 FIRME	2,0000
06 SITUAÇÃO	02 ESQUINA	1,5000
07 TOP. LOTE	01 PLANO	2,0000
08 BENFEITORIA	01 SEM	0,2000
09 PASS.PEDESTRE	05 S/MEI S/PA	0,5000
01 REDE ELETRICA	01 SIM	1,0000
10 PAVIMENTAÇÃO	04 PEDRA TOSCA	1,0000
02 GUIAS E SARJETAS	01 SIM	1,0000
03 REDE SANITÁRIA	02 NAO	0,5000
04 COLETA DE LIXO	01 SIM	1,0000
06 ILUMINAÇÃO PÚBLICA	03 VAPOR MERCURIO	1,0000
07 REDE DE ÁGUA	01 SIM	1,0000
08 REDE TELEFÔNICA	01 SIM	1,0000
09 GALERIA PLUVIAIS	02 NAO	0,5000
<b>Soma dos Fatores</b>		<b>14,2000</b>
<b>Total de Itens</b>		<b>14</b>
<b>F.C.T</b>		<b>1,0143</b>

**FATOR CORRETIVO DA EDIFICAÇÃO**

<b>Soma dos Fatores/Pesos</b>	<b>0,0000</b>	<b>0</b>	<b>Total de Itens</b>	<b>0</b>	<b>F.C.I</b>	<b>0,0000</b>
-------------------------------	---------------	----------	-----------------------	----------	--------------	---------------

**CÁLCULO DO VALOR VENAL**

Vir. Venal Imóvel	=	Vir. Terreno	+	Vir. Edificação
0,00		0,00		0,00

Área Terreno	Vir.M2 Terreno	Fatores Corretivo Terreno	Vir.Terreno
8.185,36 x	18,71 x	1,0214	= 0,00

Área Unid. Edif.	Vir.M2 Classif.Arquit.	Fatores Corretivo Edificação	Vir.Edificação
0,00 x	0,00 x	0,0000	= 0,00

Valor do IPTU =	0,00	Alíquota	0,0000 %	Redutor =	0,00
-----------------	------	----------	----------	-----------	------



# CARTÓRIO PIO RAMOS

2º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS

TITULAR: APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS

SUBSTITUTOS: APARECIDA ILZE FREITAS / WILTON FREITAS RAMOS

RUA MARIA CONRADO DE LMA, 135 - HORIZONTE/CE - FONE:

(85) 3336-2728

CNPJ: 02.601.428/0001-15

www.cartoriopioramos.com.br



**MATRÍCULA:**  
REGISTRO GERAL

**12.208**

**DATA:**

**15/10/2020**

**FICHA:**

**001**


**RUBRICA:**

**IMÓVEL - ÁREA INSTITUCIONAL 3 = 8.185,36m². LOTEAMENTO TERRA NOBRE.**

**DESCRIÇÃO:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1** no oeste, com azimuth de 270° e distância de 156,98m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 5,51m até o vértice **V2**, no leste, confrontando com a Rua SDO 19; deste segue do vértice **V2**, no norte, , com azimuth de 270° e distância de 42,94m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,31m até o vértice **V3**, no sul, confrontando com a Rua SDO 13; deste segue do vértice **V3**, no leste, , com azimuth de 270° e distância de 156,98m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,61m até o vértice **V4**, no oeste, confrontando com a Rua SDO 20; deste segue do vértice **V4**, no sul, com azimuth de 270° e distância de 43,00m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,50m até o vértice **V1**, no norte, confrontando com a Rua SDO 24 ponto inicial da descrição deste perímetro. Perfazendo assim uma área territorial de **8.185,36m²** (oito mil cento e oitenta e cinco e trinta e seis metros quadrados). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso 23S, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias e área foram calculados no plano de projeção U T M. //////////////////////////////////////

**PROPRIETÁRIA - MUNICÍPIO DE HORIZONTE**, pessoa jurídica do poder executivo municipal, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **23.555.196/0001-86**, com sede na Avenida Presidente Castelo Branco, nº 5100, bairro Centro, Horizonte - CE.

**REGISTRO ANTERIOR - R.05** da matrícula nº **1.677**, do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Horizonte - CE, Cartório Pio Ramos. //////////////////////////////////

**AV.01/12.208 - ABERTURA DE MATRICULA** - Prenotado em **14/10/2020** sob o nº **16.755**. Em conformidade com os art. 668 e ss do Provimento 08/2014 da CGJ-CE, c/c art. 167 e art. 176 da Lei 6.015/73. Nos termos do requerimento datado de 10/09/2020, passado em Horizonte - CE, com a firma devidamente reconhecida, da proprietária **MUNICÍPIO DE HORIZONTE**, acima qualificada, representada pelo Secretário de Infraestrutura, Urbanismo, Meio Ambiente e Agropecuária, Sr. Antônio Clodoaldo Batista Cruz, CPF/MF nº **258.769.883-91**; procede-se este ato para fazer constar a abertura desta matrícula por ocasião do **LOTEAMENTO** do terreno da **MATRÍCULA Nº 1.677**, deste ofício; instruído com certidão atualizada da supramencionada matrícula nº 1.677. **Horizonte, 15 de outubro de 2020.** (Conforme Art. 1.246 C.C.). Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados conforme número de **Atendimento nº 20200807000050** com as seguintes custas: **Emolumentos: R\$ 1.133,72 - FERMOJU: R\$ 91,33 - Selos: R\$ 114,66 - FAADep: R\$ 56,65 - ERMP: R\$ 56,65 - ISS: R\$ 56,65.** Eu, Francisco Marcílio Maia Sousa,  escrevente autorizado, digitei



CARTÓRIO

PIORAMOS

2º Ofício de Registro de Imóveis  
HORIZONTE - CEARÁ

MATRÍCULA: 12.208

FICHA: 001 v

e conferi. Eu, APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS/ APARECIDA ILZE FREITAS/  
WILTON FREITAS, \_\_\_\_\_, Oficiala/Substitutos, a lavrei e  
subscrevi. Dou fé. //

REGISTRO DE IMÓVEIS DO PIAUÍ  
Certifico que pratiquei o(s) ato(s) solicitado(s)  
R. \_\_\_\_\_ AV. 02 e que a  
presente cópia é a reprodução fiel da MATRÍCULA  
12208 emitida de acordo com o Art.  
19, § 1º, Da Lei 6.015/73.  
Horizonte-CE, 25 de 7º de 2020.  
A. ILK. \_\_\_\_\_ S. RAMOS - Oficial

CARTÓRIO PIO RAMOS  
2º OFÍCIO-HORIZONTE-CE  
Wilton Freitas  
Substituto







RUA S.D.O. 24

V4

V1

RUA S.D.O. 19

RUA S.D.O. 20

A.Instit. 3=  
8.185,36m<sup>2</sup>

RUA S.D.O. 19

V3

V2

RUA S.D.O. 13

LARA HILL MOREIRA DA ROCHA  
CAU A66135-0

OBRA

LOTEAMENTO TERRA NOBRE

PROJETO

REGIS FREIRE

MEMORIAL PARA ESCRITURAÇÃO E REGISTRO

LARA HILL

DESENHO

PLANTA BAIXA

DATA

SETEMBRO/2020

01

01

## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 06.164.264/0001-67 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	
		DATA DE ABERTURA 23/03/2004	
NOME EMPRESARIAL PAROQUIA SAO JOAO BATISTA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) IGREJA MATRIZ			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.91-0-00 - Atividades de organizações religiosas ou filosóficas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada			
LOGRADOURO R DAS FLORES	NÚMERO 258	COMPLEMENTO *****	
CEP 65.345-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO IGARAPE DO MEIO	UF MA
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 23/03/2004	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 28/10/2020 às 13:23:35 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[CONSULTAR QSA](#) [VOLTAR](#) [IMPRIMIR](#)

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).



ARQUIDIOCESE DE FORTALEZA  
REGIÃO EPISCOPAL PRAIA SÃO PEDRO E SÃO PAULO  
PARÓQUIA SÃO JOÃO BATISTA  
CNPJ: 07.210.925/0083-52  
HORIZONTE-CE.



*Horizonte, 22 de outubro de 2020.*

**Ofício: 23/2020**

**Assunto: DOAÇÃO DE UM TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DO CPE – Centro de Pastoral e Evangelização de Horizonte**

**Att.: FRANCISCO CÉSAR DE SOUSA**  
**Prefeito Constitucional de Horizonte**

A PARÓQUIA DE SÃO JOÃO BATISTA em Horizonte, com o considerável aumento de seus paroquianos, tem a necessidade de um terreno com espaço amplo, para a realização de seus eventos: catequese (crianças, jovens e adultos), retiros espirituais, encontros de pastorais, encontros de comunidades, evangelização das famílias através de suas pastorais e do ECC – Encontro de Casais com Cristo, e para a formação de nossos leigos e leigas. Tendo em vista, que para realizarmos alguns desses eventos necessitamos solicitar algum prédio público da municipalidade, que não são adequados às nossas realidades, e nem sempre estão disponíveis.

Neste sentido, vimos por meio deste, solicitar de V. Sa a **DOAÇÃO** da Área Institucional 3; com Área Total de **8:185,36 m<sup>2</sup>**, localizada no Loteamento Terra Nobre, onde com os poderes de Deus, e os homens de boa vontade, construiremos o **Centro de Pastoral e Evangelização de Horizonte**.

Na confiança do vosso atendimento e da firme parceria, agradecemos em Cristo, e renovamos nossos votos de estima e consideração, ao mesmo tempo em que nos colocamos à disposição.

Atenciosamente,

*Recebi em  
23/10/2020  
Quarta-feira  
Prefeito*

  
\_\_\_\_\_  
**Pe. Jesus Alexandre de Almeida**  
**(Pároco de Horizonte/CE)**

# MEMORIAL DESCRITIVO PARA ESCRITURAÇÃO E REGISTRO

## LOTEAMENTO DENOMINADO TERRA NOBRE

### ÁREAS INSTITUCIONAIS

**ÁREA INSTITUCIONAL 3 = 8.185,36m<sup>2</sup>**

#### DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1** no oeste, com azimuth de 270° e distância de 156,98m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 5,51m até o vértice **V2**, no leste, confrontando com a Rua SDO 19; deste segue do vértice **V2**, no norte, com azimuth de 270° e distância de 42,94m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,31m até o vértice **V3**, no sul, confrontando com a Rua SDO 13; deste segue do vértice **V3**, no leste, com azimuth de 270° e distância de 156,98m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,61m até o vértice **V4**, no oeste, confrontando com a Rua SDO 20; deste segue do vértice **V4**, no sul, com azimuth de 270° e distância de 43,00m com raio de 3,50m e desenvolvimento de 16,50m até o vértice **V1**, no norte, confrontando com a Rua SDO 24 ponto inicial da descrição deste perímetro. Perfazendo assim uma área territorial de **8.185,36m<sup>2</sup>** (oito mil cento e oitenta e cinco e trinta e seis metros quadrados). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso 23S, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimuthes, distâncias e área foram calculados no plano de projeção U T M.